

1/18

ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๒๓ /

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๒

เรื่อง ขอมติคณะรัฐมนตรีเกี่ยวกับที่ราชพัสดุ

เรียน กระทรวง ทบวง กรม

ด้วยกระทรวงการคลังได้เสนอขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาหลักเกณฑ์
เกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุของส่วนราชการต่าง ๆ รวม ๓ ข้อ คือ

๑. ให้กระทรวง ทบวง กรม หรือองค์การปกครองท้องถิ่นใด
ที่ประสงค์จะใช้ที่ราชพัสดุ จะต้องมีการใช้ประโยชน์และขอตั้งงบประมาณใน
โครงการดังกล่าวแล้ว โดยให้แนบหลักฐานการขอตั้งงบประมาณและรายละเอียด
โครงการประกอบคำขอใช้ที่ราชพัสดุให้กรมธนารักษ์พิจารณาควย

๒. ให้กระทรวง ทบวง กรม หรือองค์การปกครองท้องถิ่นถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด โดยรีบส่งคืนที่ราชพัสดุภายในกำหนดระยะเวลาตามข้อ ๒ แห่งกฎกระทรวง
ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘

หากกระทรวง ทบวง กรม หรือองค์การปกครองท้องถิ่นมิได้ใช้
ประโยชน์ในที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองและปล่อยให้มีการบุกรุกที่ราชพัสดุเกิดขึ้น
จะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการให้ผู้บุกรุกออกจากที่ราชพัสดุก่อนส่งคืนที่ราชพัสดุให้
กรมธนารักษ์

กรณีที่กระทรวง ทบวง กรม หรือองค์การปกครองท้องถิ่นที่ยัง
มีความจำเป็นต้องใช้ประโยชน์ในทางราชการต่อไป ให้แจ้งขอผ่อนผันการส่งคืน โดยต้อง
แนบหลักฐานยืนยันจากสำนักงบประมาณว่าจะตั้งงบประมาณเพื่อใช้สร้างสิ่งก่อสร้างให้
ภายใน ๒ ปี ให้กรมธนารักษ์ประกอบการพิจารณาควย

๓. ที่ราชพัสดุที่กระทรวง ทบวง กรม ใช้ประโยชน์ในราชการ
หากตั้งอยู่ในทำเลการค้าไม่เหมาะสมที่จะเป็นที่ตั้งสถานที่ราชการ ให้กรมธนารักษ์นำที่ราชพัสดุ

/ กิ่งกล่าว

ด่วนมาก

3/18

ที่ นร ๐๒๐๓/๒๖๓๓๓

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง ขอมติคณะรัฐมนตรี เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

อ้างถึง ๑. หนังสือกระทรวงการคลัง กวณมาก ที่ กค ๐๔๐๓/๒๐๕
ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๒

๒. หนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๔๐๓/๕๑๕๖ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

ตามที่ได้เสนอขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุ
ของส่วนราชการต่าง ๆ รวม ๓ ข้อ นั้น

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ลงมติว่า

๑. เห็นชอบหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุ ตามที่กระทรวง
การคลังเสนอ ทั้ง ๓ ข้อ และอนุมัติให้ดำเนินการต่อไปได้

๒. ให้กระทรวง ทบวง กรม และองค์การปกครองท้องถิ่นถือปฏิบัติ
ตามหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุ ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ

๓. ให้กระทรวงการคลังรับข้อสั่ง เกตของคณะรัฐมนตรีไปพิจารณา ดังนี้

๓.๑ ควรพิจารณาลง โทษเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบดูแลรักษา
ที่ราชพัสดุ ซึ่งปล่อยปละละเลยให้มีผู้บุกรุกที่ราชพัสดุ

๓.๒ ที่ราชพัสดุที่ใช้สำหรับสถานราชการ ซึ่งให้บริการแก่
ประชาชน เช่น อำเภอ กิ่งอำเภอ ฯลฯ ควรให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา ใต้แจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบ และถือปฏิบัติตาม
หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๒๓ ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์
๒๕๖๒ แล้ว

ขอแสดงความนับถือ

๒

(นายอนันต์ อนันตกุล)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองนิติกรรม

โทร. ๒๕๒๔๑๕๐

ของ ดกร.....	๒3/14/32
พร.ลกร.....	๒3/๒/๒๒
พร.....	๒3/๒/๒๒
พร.ผอ.....	๒3/๒/๒๒
พร.ป.....	๒3/๒/๒๒
พร.จ.....	๒3/๒/๒๒
พร.ท.....	๒3/๒/๒๒
พร.ท.พิมพ์/ท.....	๒3/๒/๒๒

กษ. กม. ๒ วันที่ ๕๖๕
วันที่ ๑๖/๑๑/๓๖
เวลา ๙-๑๑น.

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
วันที่ 0325 ๑๓๑.๑
วันที่ 13 ส.ค. 2532 ๑๕.๕๐ น.



ความมาก

ที่ กค 0407/ ๑๐๙

4/18

กระทรวงการคลัง
ถนนพระรามที่ 6 กท. 10400

18 มกราคม 2532

12

เรื่อง ขอมติคณะรัฐมนตรีเกี่ยวกับที่ราชพัสดุ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย กฎกระทรวงออกตามความในพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. 2518 จำนวน 85 ชุด

ด้วยกรมธนารักษ์รายงาน ว่า ตามกฎกระทรวง (พ.ศ. 2519) ข้อ 10

และ 11 ซึ่งยกเลิกและให้ใช้ความใหม่ โดยข้อ 1 แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2521) และ

ข้อ 4 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2525) ออกตามความในพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ

พ.ศ. 2518 ได้กำหนดให้กระทรวง ทบวง กรม และองค์การปกครองท้องถิ่นที่ประสงค์จะใช้ที่ราชพัสดุ

เพื่อประโยชน์ในทางราชการขอใช้ที่ราชพัสดุ และให้กรมธนารักษ์พิจารณาอนุญาตให้ใช้ได้ตามที่จำเป็น

และสมควร และตามกฎกระทรวง (พ.ศ. 2519) ข้อ 13 ซึ่งยกเลิก และให้ใช้ความใหม่ โดยข้อ 6

แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2525) ได้กำหนดให้กระทรวง ทบวง กรม หรือองค์การปกครอง

ท้องถิ่นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้หรือครอบครองที่ราชพัสดุ ส่งคืนที่ราชพัสดุให้กรมธนารักษ์ กรณีต่าง ๆ

รวม 5 ข้อ ข้อเท็จจริงปรากฏว่าส่วนราชการและองค์การปกครองท้องถิ่นต่าง ๆ ที่ใช้ที่ราชพัสดุ

มิได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว โดยเฉพาะอย่างยิ่งเกี่ยวกับการส่งคืนที่ราชพัสดุของ

ส่วนราชการต่าง ๆ ที่มีได้ใช้ประโยชน์ ซึ่งมักจะไม่ส่งคืนที่ราชพัสดุแต่กลับปล่อยทิ้งเป็นที่ว่างไว้

และก่อให้เกิดปัญหาการบุกรุกที่ราชพัสดุ ต่อเมื่อส่วนราชการนั้น ๆ ไม่สามารถดำเนินการให้ผู้บุกรุก

ออกจากที่ดินได้จึงจะส่งคืนที่ดินให้กรมธนารักษ์ดำเนินการ นอกจากนี้ สถานที่ราชการบางแห่งปัจจุบัน

ตั้งอยู่ในทำเลการค้า เป็นการกีดขวางต่อความเจริญของท้องถิ่น สมควรโยกย้ายให้อยู่ในทำเลที่เหมาะสม

ดังนั้น เพื่อให้การใช้ที่ราชพัสดุสามารถตอบสนองความต้องการของส่วนราชการต่าง ๆ ที่จะมีขึ้นใน

ภายหน้าโดยไม่ต้องสิ้นเปลืองงบประมาณในการจัดซื้อที่ดินเพิ่มเติม อีกทั้งยังเป็นการส่งเสริมความเจริญ

ของท้องถิ่นซึ่งจะส่งผลต่อการพัฒนาประเทศชาติในส่วนรวม และรัฐได้รับประโยชน์จากที่ราชพัสดุเพิ่มขึ้น

กรมธนารักษ์เห็นสมควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาและสั่งให้ส่วนราชการต่าง ๆ ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์

กษ. 3 ส.ค. 2532

ก.ค. 2

/ เกี่ยวกับการใช้

เกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุ ดังนี้

5/18

1. ให้กระทรวง ทบวง กรม หรือองค์การปกครองท้องถิ่นใดที่ประสงค์
ขอใช้ที่ราชพัสดุจะต้องมีโครงการการใช้ประโยชน์และขอตั้งงบประมาณในโครงการดังกล่าวแล้ว
โดยให้แนบหลักฐานการขอตั้งงบประมาณและรายละเอียดโครงการประกอบคำขอใช้ที่ราชพัสดุให้
กรมธนารักษ์พิจารณาด้วย

2. ให้กระทรวง ทบวง กรม หรือองค์การปกครองท้องถิ่นถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัดโดยรีบเร่งคืนที่ราชพัสดุภายในกำหนดระยะเวลาตามกฎหมายกระทรวง (พ.ศ. 2519) ข้อ 13
ซึ่งยกเลิกและให้ใช้ความใหม่ โดยข้อ 6 แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2525) ออกตามความ
ในพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. 2518

หากกระทรวง ทบวง กรม หรือองค์การปกครองท้องถิ่นมิได้ใช้ประโยชน์
ในที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองและปล่อยให้มีการบุกรุกที่ราชพัสดุเกิดขึ้น จะต้องรับผิดชอบในการ
ดำเนินกฏให้ผู้บุกรุกออกจากที่ราชพัสดุก่อนส่งคืนที่ราชพัสดุให้กรมธนารักษ์

กรณีที่กระทรวง ทบวง กรม หรือองค์การปกครองท้องถิ่นที่ยังมีความจำเป็น
ต้องใช้ประโยชน์ในทางราชการต่อไป ให้แจ้งขอผ่อนผันการส่งคืน โดยต้องแนบหลักฐานยืนยันจาก
สำนักงบประมาณว่า จะตั้งงบประมาณเพื่อใช้สร้างสิ่งก่อสร้างให้ภายใน 2 ปี ให้กรมธนารักษ์ประกอบ
การพิจารณาด้วย

3. ที่ราชพัสดุที่กระทรวง ทบวง กรม ใช้ประโยชน์ในราชการ หากตั้งอยู่
ในทำเลการค้า ไม่เหมาะที่จะเป็นที่ตั้งสถานที่ราชการ ให้กรมธนารักษ์นำที่ราชพัสดุดังกล่าวมาพัฒนา
เปิดประมูลหาผู้ลงทุนปลูกสร้างอาคารยกกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลัง โดยกรมธนารักษ์จะกำหนด
เงื่อนไขให้ผู้ประมูลจะต้องจัดซื้อที่ดินยกให้แก่ทางราชการ และสร้างอาคารสิ่งก่อสร้างต่าง ๆ ตาม
ความประสงค์ของส่วนราชการนั้นในที่ดินดังกล่าว พร้อมกับเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมแก่ทางราชการ
อีกจำนวนหนึ่ง โดยทางราชการจะให้สิทธิการเช่าอาคารนานปีในที่ดินราชพัสดุที่เปิดประมูลเป็น
การตอบแทนแก่ผู้ลงทุนประมูลได้

/ กระทรวงการคลัง

6/18

กระทรวงการคลังพิจารณาเห็นว่า เพื่อประโยชน์ของทางราชการ
สมควรนำเสนอดังนี้ รัฐมนตรีพิจารณาและสั่งกำชับให้กระทรวง ทบวง กรม และองค์การปกครอง
ท้องถิ่นถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ดังที่เสนอข้างต้น

ขอแสดงความนับถือ


(นายประมวล สภาวสุ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

กองที่ราชพัสดุ

กรมธนารักษ์

โทร. 2823183 ต่อ 29

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
วันที่ 0946 / ทด. ๒
๑๘ ก.พ. ๒๕๓๒ เวลา ๑๑.๓๐ น.



กษ. นม. ๒
วันที่ ๑๑/๒๖/๓๒
เวลา ๑๑.๓๐

25

ที่ กค ๐๔๐๗/ 5146

กระทรวงการคลัง

ถนนพระรามที่ ๖ กท. ๑๐๔๐๐

๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๒

เรื่อง ขอมติคณะรัฐมนตรีเกี่ยวกับที่ราชพัสดุ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

๒๖/๑๖/๓๒
น.ร.๕๒๓๒
กนล. (กนล.)

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ค่วนมาก ที่ นร ๐๒๐๓/๑๐๔๕ ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๓๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบ จำนวน ๖ รายการ

8 ก.พ. 2532

ตามที่แจ้งว่า รายละเอียดข้อมูลที่จะเสนอขอให้คณะรัฐมนตรีมีมติเกี่ยวกับที่ราชพัสดุ เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรียังไม่เพียงพอ จึงขอให้ดำเนินการเพิ่มเติมตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๓๑ ข้อ ๑๑ ความแจ้งแล้ว นั้น

๓๖/๖
๕ ก.พ. ๓๖.

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว ขอเพิ่มเติมข้อมูลและรายละเอียดในเรื่องที่ขอให้คณะรัฐมนตรีมีมติ ตามนัยหนังสือกระทรวงการคลังค่วนมาก ที่ กค ๐๔๐๗/๑๒๐๔ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๓๒ ดังนี้

๑. ความจำเป็นที่ต้องเสนอเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๑.๑ เนื่องจากที่ราชพัสดุที่มีอยู่ในปัจจุบันประมาณ ๑๒ ล้านไร่ ส่วนใหญ่ได้จัดให้ส่วนราชการต่าง ๆ ใช้ประโยชน์ในราชการ และได้นำมาจัดหาประโยชน์เข้ารัฐเนื้อที่ประมาณ ๑ แสนไร่ ปรากฏว่าที่ดินราชพัสดุที่ส่วนราชการครอบครองบางแห่งมิได้มีการใช้ประโยชน์อย่างเต็มที่ หรือใช้ประโยชน์ไม่ครบถ้วน ปล่อยปละละเลยให้กร้างว่างเปล่าราษฎรบุกรุกเข้าใช้ประโยชน์ แมว่ากฎกระทรวง (พ.ศ. ๒๕๑๕) ข้อ ๑๓ ซึ่งยกเลิกและให้ใช้ความใหม่ โดยข้อ ๖ แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๕) ออกตามความใน

8/18

พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ ได้กำหนดให้กระทรวง ทบวง กรม หรือองค์การ
 ปกครองท้องถิ่นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้หรือครอบครองที่ราชพัสดุ ส่งคืนที่ราชพัสดุให้กรมธนารักษ์
 กรณีต่าง ๆ รวม ๕ ข้อ แต่ส่วนราชการที่ใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุดังกล่าวก็มีได้ส่งคืน
 ที่ราชพัสดุให้กรมธนารักษ์ และเมื่อกรมธนารักษ์แจ้งขอให้ส่งคืนที่ราชพัสดุมักจะได้รับแจ้งว่า
 ส่วนราชการนั้นยังมีความจำเป็นต้องใช้ที่ราชพัสดุดังกล่าวต่อไป เช่นกรณีของกรมประชาสงเคราะห์
 ซึ่งใช้ที่ราชพัสดุแปลงทะเบียนที่ นบ. ๔๙๓, ๔๙๔, ๔๙๕, ๕๐๐, ๕๐๑, ๕๐๔, ๕๖๐ และ ๕๖๑
 เนื้อที่ประมาณ ๑๕๐ ไร่ ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี รายละเอียดตาม
 เอกสารลำดับที่ ๑ และจะพิจารณาส่งคืนที่ราชพัสดุก่อนเมื่อส่วนราชการนั้น ๆ ไม่สามารถ
 ดำเนินการใหญ่ๆ ออกจากที่ดินได้ จึงส่งคืนเพื่อให้กรมธนารักษ์ดำเนินการ เช่นกรณีสนามยิงปืน
 พุ่งฟ้าผ่า ตำบลท่าช้าง และตำบลวัดใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดจันทบุรี เนื่องจากมีราษฎร
 เข้าครอบครองเต็มพื้นที่ กองทัพบกไม่สามารถดำเนินการได้ จึงส่งคืนกรมธนารักษ์
 รายละเอียดตามเอกสารลำดับที่ ๒

๑.๒ การผ่อนผันการส่งคืนที่ราชพัสดุในกรณีที่ส่วนราชการยังมีความจำเป็น
 ต้องสงวนที่ราชพัสดุไว้ใช้ต่อไป จำเป็นต้องกำหนดหลักเกณฑ์เพื่อให้ส่วนราชการต่าง ๆ ถือปฏิบัติ
 โดยเคร่งครัด และ

๑.๓ การนำที่ราชพัสดุที่ส่วนราชการต่าง ๆ ใช้เป็นสถานที่ราชการ
 ที่ตั้งอยู่ในทำเลการค้า มาจัดประโยชน์นำรายได้เข้ารัฐ โดยกำหนดให้บูรณะโครงสร้าง
 อาคารสิ่งปลูกสร้างให้ใหม่ทดแทน ในอภิศที่ผ่านมาจะขึ้นอยู่กับความร่วมมือของส่วนราชการ
 ดังกล่าว ซึ่งกรมธนารักษ์ได้ดำเนินการมาแล้วหลายแปลง ดังรายละเอียดตามเอกสาร
 ลำดับที่ ๓ - ๖ แต่มีหลายส่วนราชการที่ไม่ให้ความร่วมมือทำให้ไม่อาจพัฒนาที่ราชพัสดุได้ และ
 เป็นการกีดขวางความเจริญของท้องถิ่น

๑.๔ โดยที่การส่งคืนที่ราชพัสดุตามกฎหมายมิได้มีบทกำหนดโทษ
 กรณีที่ส่วนราชการต่าง ๆ ไม่ปฏิบัติตาม ซึ่งจะก่อให้เกิดผลเสียต่อการบริหารงานที่ราชพัสดุโดยส่วนรวม จึงจำเป็นต้อง
 เสนอขอมติคณะรัฐมนตรี เพื่อส่วนราชการต่าง ๆ จะได้ให้ความร่วมมือในการส่งคืนที่ราชพัสดุ
 และร่วมมือในการพัฒนานำที่ราชพัสดุนำมาจัดหาประโยชน์นำรายได้เข้ารัฐยิ่งขึ้น

๒. ขั้นตอนที่จะต้องดำเนินการ

9/18

๒.๑ กรณีที่ส่วนราชการที่ได้รับอนุญาตให้ใช้หรือครอบครองที่ราชพัสดุ
 ต้องส่งคืนที่ราชพัสดุกรณีต่าง ๆ ตามนัยกฎกระทรวง (พ.ศ.๒๕๑๘) ข้อ ๑๓ ซึ่งยกเลิก
 และให้ใช้ความใหม่โดยข้อ ๒ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๕) ออกตามความใน
 พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๑๘ หากส่วนราชการดังกล่าวไม่ส่งคืนที่ราชพัสดุ กรมธนารักษ์
 จะขอเสนอขอโต้แย้งต่อคณะกรรมการที่ราชพัสดุเพื่อวินิจฉัยชี้ขาด ตามนัยกฎกระทรวง
 (พ.ศ.๒๕๑๘) ข้อ ๑๓ ตรี ซึ่งเพิ่มเติมโดยข้อ ๓ แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๕)
 แต่การวินิจฉัยชี้ขาดของคณะกรรมการที่ราชพัสดุ เป็นเพียงความเห็นของคณะกรรมการตาม
 กฎหมายไม่มีบทลงโทษ กรณีที่ส่วนราชการไม่ปฏิบัติตามคำวินิจฉัย กระทรวงการคลังจะต้อง
 นำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาสั่งการเพื่อให้ปฏิบัติตามอีกครั้ง ถ้าไม่ปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรี
 จึงถือว่าเป็นการกระทำผิดทางวินัย ซึ่งหากดำเนินการตามขั้นตอนนี้ จะต้องใช้ระยะเวลาอัน
 ทำให้เกิดอุปสรรคในการบริหารงานที่ราชพัสดุ

๒.๒ กรณีการนำที่ราชพัสดุที่ส่วนราชการต่าง ๆ ใช้ประโยชน์อยู่ใน
 ท่าเรือที่เจริญมาพัฒนา เมื่อมีเอกชนแจ้งความประสงค์ขอพัฒนาที่ราชพัสดุแปลงใด กรมธนารักษ์
 จะขอความร่วมมือไปยังส่วนราชการดังกล่าว ถ้าส่วนราชการนั้นเห็นชอบด้วยก็จะแจ้ง
 กรมธนารักษ์ พร้อมกับขอให้กำหนดรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเขตเช่ากรมธนารักษ์
 จะเปิดประมูลหาผู้ลงทุนพัฒนาตามระเบียบกระทรวงการคลัง โดยกำหนดเงื่อนไขตามความ
 ต้องการของส่วนราชการนั้น ๆ ด้วย แต่หาส่วนราชการนั้นไม่เห็นชอบก็จะนำมาพัฒนาไม่ได้

เมื่อคณะรัฐมนตรีได้มีมติตามข้อ เสนอของกระทรวงการคลัง ตามนัยหนังสือ
 วนมาก ที่ กก ๐๔๐๓/๑๒๐๘ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๓๒ แล้ว กระทรวงการคลังจะได้
 กำหนดรายละเอียดและวิธีปฏิบัติพร้อมกันแจ้งให้ส่วนราชการต่าง ๆ ได้ทราบและถือปฏิบัติต่อไป

๓. ผลกระทบของการลงมติของคณะรัฐมนตรี

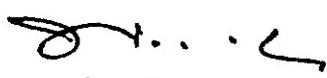
วัตถุประสงค์ของที่ราชพัสดุก็เพื่อใช้ประโยชน์ในราชการ หาก
 ส่วนราชการต่าง ๆ ส่งคืนที่ราชพัสดุให้ถูกต้อง จะทำให้กระทรวงการคลังสามารถจัดที่ดิน
 ราชพัสดุให้แก่ส่วนราชการต่าง ๆ ที่มีความจำเป็นและได้รับงบประมาณในการสร้างสิ่งก่อสร้าง

10/18

ของรัฐได้ อันเป็นการช่วยประหยัดงบประมาณของรัฐในการจัดซื้อที่ดิน และกรณีการนำ
 ที่ราชพัสดุที่ส่วนราชการต่าง ๆ ไร้ประโยชน์ในราชการที่ตั้งอยู่ในทำเลการค้ามาพัฒนาหาผู้
 ลงทุนปลูกสร้างอาคารยกกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลัง โดยกรมธนารักษ์จะกำหนดเงื่อนไข
 ใหญ่ประมวลจะคงจัดซื้อที่ดินยกให้แก่ทางราชการ พร้อมสร้างสิ่งก่อสร้างต่าง ๆ ตามความ
 ประสงค์ของส่วนราชการนั้นในที่คิดดังกล่าว พร้อมกับเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมแก่ทางราชการ
 อีกจำนวนหนึ่ง นอกจากจะเป็นการเสริมสร้างความเจริญให้ท้องถิ่น ซึ่งจะเป็นผลดีต่อ
 เศรษฐกิจโดยรวมแล้ว รัฐยังได้รับประโยชน์จากค่าเช่าและค่าธรรมเนียม อีกทั้งยังได้
 ที่ราชพัสดุเพิ่มขึ้น อันเป็นการสนองต่อนโยบายของรัฐบาลที่ได้แถลงต่อรัฐสภาที่จะใช้ที่ราชพัสดุ
 ของรัฐให้เกิดประโยชน์สูงสุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเกล้าฯ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไปด้วย.

ขอแสดงความนับถือ


 (นายประมวล สภาวสุ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

กรมธนารักษ์
 กองที่ราชพัสดุ
 โทร. ๒๕๒๓๑๘๓ ต่อ ๒๔

3/32



กรมประชาสัมพันธ์
หมายเลข 83
วันที่ 5 ส.ค. 2532
เวลา _____ น.

29

ที่ มท 0803.01/ 434

กรมประชาสัมพันธ์
ถนนกรุงเกษม กท 10100

3 มกราคม 2532

เรื่อง การขอประโยชน์ที่ดินราชพัสดุ

กองที่ราชพัสดุ

เรียน อธิบดีกรมชนาธิกรณ

ที่ 36

อ้างถึง หนังสือที่ กค 0407/9652 ลงวันที่ 6 ธันวาคม 2531

วันที่ 5 ส.ค. 2532

ตามหนังสือที่อ้างถึง แจ้งให้กรมประชาสัมพันธ์จังหวัดสงขลา ส่งคืนที่ดินราชพัสดุบริเวณตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี รวมเนื้อที่ประมาณ 140 ไร่ เนื่องจากปัจจุบันยังไม่ได้ใช้ประโยชน์ราชการ แลออกอย่างใด ปรากฏรายละเอียดตามแผนที่แนบ

กรมประชาสัมพันธ์ ขอเรียนว่า ที่ดินราชพัสดุบริเวณดังกล่าว ไม่มีโครงการที่จะใช้ประโยชน์เต็มพื้นที่ทั้งหมดแล้ว ทั้งนี้คือ

1. โครงการจัดตั้งโรงงานพัฒนาอาชีพเด็กพิการ ซึ่งได้รับการสนับสนุนจากกองกำลังรักษาพระนคร จะใช้พื้นที่ตามโครงการประมาณ 30 ไร่ โดยจะเริ่มทำการก่อสร้างอาคารต่าง ๆ ประมาณวันที่ 14 มกราคม 2532 ในระยะเริ่มแรกจะรับเด็กพิการเข้ารับการฝึกอบรม จำนวน 100 คน
2. โครงการจัดตั้งศูนย์สุขภาพสงขลา ซึ่งได้รับการสนับสนุนจากมูลนิธิและบุคคลภายนอก จะใช้พื้นที่ประมาณ 10 ไร่ โดยจะเริ่มก่อสร้างอาคารตามโครงการได้ประมาณต้นปี 2532 และสามารถรับคนไข้ประเภทคนไขในได้ จำนวน 30 เตียง
3. โครงการจัดตั้งสถานแรกรับคนไร้ที่พึ่ง ซึ่งกรมประชาสัมพันธ์ได้รับงบประมาณปี 2532 เรียบร้อยแล้ว จะใช้พื้นที่ตามโครงการประมาณ 100 ไร่ จะสามารถเริ่มก่อสร้างอาคารตามโครงการประมาณเดือนกุมภาพันธ์ 2532 ในระยะแรกจะรับผู้รับการสงเคราะห์ จำนวน 100 คน

สรุปแล้วกรมประชาสัมพันธ์จำเป็นต้องขอใช้ประโยชน์บนที่ดินราชพัสดุบริเวณตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี เนื้อที่ประมาณ 140 ไร่ เพื่อรองรับโครงการดังกล่าวข้างต้น จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ.

อธิบดี กองที่ราชพัสดุ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยยา พุนศิริวงศ์) สง ฝ่ายทะเบียนภูมิภาค 2

อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์
จ.สงขลา

ที่ กค ๑๑๓/9652

กรมธนารักษ์ 12/18

ถนนจักรพงษ์ กท. ๑๑๒๐๑

๖ ธันวาคม ๒๕๑๑

เรื่อง การส่งคืนที่ดินราชพัสดุ

เรียน อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แผนที่ จำนวน ๑ ฉบับ
- ๒. แบบ ทบ.๖ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมธนารักษ์ได้รับรายงานจากจังหวัดนนทบุรีว่า ได้ตรวจสอบที่ดินราชพัสดุในความครอบครองใช้ประโยชน์ของกรมประชาสัมพันธ์แล้วปรากฏว่าที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ นบ.๕๐๐, ๕๐๔, ๕๐๖, ๕๑๔, ๕๑๕ และ ๕๑๗ เนื้อที่ประมาณ ๖๐ ไร่ กับที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ นบ.๕๐๑, ๕๑๑, ๕๑๖ และ ๕๒๐ เนื้อที่ประมาณ ๔๐ ไร่ ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี มีจุนั้นยังไม่ได้ใช้ประโยชน์ในราชการแต่อย่างใด รายละเอียดตามแผนที่ที่ส่งมาพร้อมนี้

กรมธนารักษ์พิจารณาแล้ว เพื่อปฏิบัติให้ถูกต้องตามบัญชี ๑๓ แห่งกฎกระทรวง (พ.ศ.๒๕๑๔) ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยข้อ ๖ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๑๔ จึงใคร่ขอให้กรมประชาสัมพันธ์ส่งคืนที่ดินราชพัสดุดังกล่าวข้างต้นให้กรมธนารักษ์ โดยกรอกรายละเอียดแจ้งการส่งคืนลงในแบบ ทบ.๖ ที่ส่งมาพร้อมนี้ แล้วส่งคืนไม่ได้กรมธนารักษ์จำนวน ๒ ชุดด้วย จะขอบคุณยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ

(นายทองเอน ภัทรโกมล)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมธนารักษ์

นายทะเบียน ป.ณ. แล้ว

กองที่ดินราชพัสดุ

โทร.๒๔๒๑๔๓ กธ ๑๖



กระทรวงมหาดไทย
 วันที่รับเรื่อง 4391
 วันที่รับเรื่อง ส.ค. 2531
 เวลา
 วันที่ 8 ส.ค. 2531
 ลงนามโดย ๒๕๓๑

๘ 129
 31

ที่ กท ๐๕๐๔/ 1412

๖
 วันที่ 13/18

เรื่อง ขอสั่งคืนที่ราชพัสดุ
 เรียบน อธิบดีกรมธนารักษ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. เอกสารแสดงการขออนุญาตคืน
 ๒. แผนที่แสดงการรังวัดเหนือออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง
 - 5 ส.ค. 2531
 ๓. หนังสือสำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรี ที่ จบ.๐๐๒๐/๒๒๓๗ ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๓๐

ด้วยที่ดินสนามยิงปืน "ทุ่งน้ำผา" ตำบลท่าช้าง และตำบลวัดใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี เนื้อที่ประมาณ ๔,๓๗๕ ไร่ เป็นที่ดินราชพัสดุ ซึ่งกองทัพยกได้มาโดยการประกาศขหวงห้ามไว้เป็นสนามยิงปืนของทางราชการทหาร ตามประกาศสมุหเทศาภิบาล พ.ศ.๒๔๕๕ จำนวน ๒ ฉบับ ซึ่งมีรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ปัจจุบันในพื้นที่ดังกล่าวมีราษฎรเข้าไปอยู่อาศัย และถือสิทธิครอบครองโดยอ้างกรรมสิทธิ์ในที่ดิน รวมทั้งขอออกโฉนดที่ดินซึ่งกองทัพขัดข้อง เนื่องจากพื้นที่ที่จะขอออกโฉนดอยู่ในพื้นที่เขตสนามยิงปืน ราษฎรเหล่านั้นได้ร้องเรียนขอให้ทางราชการยกเลิกประกาศสมุหเทศาภิบาลทั้ง ๒ ฉบับ เพราะทำให้เจ้าพนักงานที่ดินไม่สามารถทำนิติกรรมใด ๆ ได้ เนื่องจากขัดต่อคำสั่งดังกล่าว สาเหตุที่เกิปัญหาขึ้นก็เนื่องจากพื้นที่กองทัพปกครองดูแลยังมีแนวเขตไม่แน่นอน จึงทำให้เกิดปัญหาพิพาทกับราษฎรในพื้นที่ตลอดมา ดังนั้นเพื่อในพื้นที่ของทางราชการมีแนวเขตที่แน่นอน กองทัพจึงได้จัดสรรงบประมาณในปี ๓๐ เป็นเงิน ๒๔๓,๕๓๐.- บาท ให้นำผลทหารบก ที่ ๒ ดำเนินการรังวัดออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ผลปรากฏว่ารังวัดพื้นที่ได้เพียง ๒๕ ไร่ ในการดำเนินการมีอุปสรรคและปัญหาที่ราษฎรในพื้นที่ไม่ให้ความร่วมมือและร้องคัดค้าน แต่การดำเนินการในเรื่องนี้ควรจะคงดำเนินการให้เสร็จสิ้นต่อไป สำหรับงบประมาณที่จะต้องใช้ดำเนินการนั้น สำนักงานที่ดินจังหวัดจันทบุรีมีหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ แจงค่าใช้จ่ายที่จะต้องใช้ดำเนินการในพื้นที่ส่วนที่เหลือเป็นเงินทั้งสิ้น ๒๐๐,๐๐๐.- บาท กองทัพจึงขอให้กรมธนารักษ์จัดหางบประมาณจำนวนดังกล่าว พร้อมกับดำเนินการให้เสร็จสิ้นต่อไป

เนื่องจากขณะนี้กองทัพยังไม่มีแผนและโครงการที่จะใช้พื้นที่สนามยิงปืน "ทุ่งน้ำผา" จึงขอแจ้งสั่งคืนให้กรมธนารักษ์ ทั้งนี้เพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎกระทรวง (พ.ศ.๒๕๑๘) แก้ไขเพิ่มเติม

.....โดยข้อ ๖ /.....

14/18

- ๒ -

โดยข้อ ๒ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๘ (พ.ศ. ๒๕๒๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติพระราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ สำหรับแบบการส่งคืนพระราชพัสดุ (แบบ ทบ.๖) นั้น กองทัพบกได้นำแจ้งให้กองทัพอากาศที่ ๑ ประสานกับราชพัสดุจังหวัดจันทบุรี ดำเนินการเกี่ยวกับการรอกฎรายละเอียดของที่ราชพัสดุดังในแบบส่งคืนที่ราชพัสดุ (แบบ ทบ.๖) เมื่อดำเนินการเสร็จแล้วจะส่งให้กรมชนารักษาทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อกรณาทราบ.

ส่ง กองที่ราชพัสดุ

นส
5 กว 31
[Signature]

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก [Signature]

(สุจินดา คราประยูร)

ผู้ช่วยผู้บัญชาการทหารบก ทำการแทน
ผู้บัญชาการทหารบก

กรมส่งกำลังบำรุงทหารบก

โทร. ๒๒๒๔๒๒

ส่ง ฝ่ายควบคุมการขอใช้ฯ

[Signature]

๕ ๑ ๖๐ ๒๕๖๑

15/18

ที่ ขย.22/1651

ที่ทำการอัยการจังหวัดชัยภูมิ

12 มิถุนายน 2522

เรื่อง การปรับปรุงโฉนดที่ดินราชพัสดุ แปลงเลขทะเบียนที่ 4766

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

อ้างถึง หนังสือที่ ขย.31/11141 ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2521

ตามหนังสือที่อ้างถึง ไทहारือว่า จังหวัดมีความประสงค์จะปรับปรุงที่ดินราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ 4766 ซึ่งแผนกอัยการจังหวัดชัยภูมิ ไซ้ในราชการปลูกสร้างบ้านพัก ข้าราชการ มีสภาพชำรุดทรุดโทรมมากและที่ดินดังกล่าวอยู่ในแหล่งเจริญ เป็นที่ทำเลการค้าที่ดี ทางจังหวัดมีความประสงค์จะปรับปรุงให้เป็นแหล่งเจริญต่อไป โดยนำที่ดินราชพัสดุแปลงนี้ออก ประมูลให้เอกชนปลูกสร้างอาคารพาณิชย์ แต่การที่จะดำเนินการให้บรรลุวัตถุประสงค์ จำเป็นต้อง ได้รับความร่วมมือจากส่วนราชการที่ไซ้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุแปลงนี้ โดยให้เขาประมูลปลุก สร้างอาคารพาณิชย์ ชก.เซย์ให้แกหน่วยราชการตามที่หน่วยราชการ เติมต้องการให้ชก.เซย์ให้ จึงจะ จึงจะ เกิดผลประโยชน์ให้แก่ทางราชการ และความเจริญตาม เหมาะสมกับผัง เมืองจังหวัดชัยภูมิ โดยให้พิจารณาและตอบให้จังหวัดทราบ และแจ้งความประสงค์จะต้องการสิ่งชก.เซย์ประการใด บ้าง เพื่อประกอบเป็นเงื่อนไขในการดำเนินการ เปิดประมูลดังกล่าว ความละเอียดแจ้งอยู่แล้ว นั้น

ขอเรียนว่า เรื่องนี้ทางอัยการจังหวัดไคहारือไปยังอัยการพิเศษ ประจำเขต 3 และกรมอัยการแล้ว โดยให้รับเหมาเสนอเงื่อนไขต่าง ๆ เพื่อ เป็นสิ่งชก.เซย์ให้กรมอัยการ ผลที่สุดได้มีทางหุ้นส่วนพริชคาไมชัยภูมิ ไคเสนอสิ่งชก.เซย์ให้กรมอัยการมากที่สุด คือสร้างและ ปรับปรุงที่ปลูกสร้างในที่ดินราชพัสดุบริเวณบ้านพักอัยการจังหวัดปัจจุบัน ถนนบรรณาการ ดังนี้คือ

1. บ้านพักอัยการจังหวัดผู้ช่วย (ตามแบบแปลนของกรมอัยการ) 2 หลัง ๆ ละ 250,000 บาท เป็นเงิน 500,000 บาท
2. บ้านพักเจ้าหน้าที่ธุรการระดับ 3 - 4 (ตามแบบแปลนของกรมอัยการ) 1 หลัง เป็นเงิน 130,000 บาท
3. ทำรั้วไม้ 2 ก้าน ราคา 130,000 บาท
4. ทาสีบ้านพักอัยการจังหวัดผู้ช่วย 2 หลัง และเจ้าหน้าที่ธุรการ 1 หลัง ตามแบบแปลนเป็นเงิน 100,000 บาท
5. ทาสีบ้านพักอัยการจังหวัดให้ 1 หลัง เป็นเงิน 40,000 บาท

16/18

- 6. ทำถนนคอนกรีตเข้าบ้านพักอัยการจังหวัดชัยภูมิเดิมที่เป็นทางลูกรังและถนนคอนกรีตเข้าบ้านพักอัยการผู้ช่วย บ้านพักกรรมการที่สร้างใหม่ทุกหลัง ขนาดกว้าง 4 เมตร ยาวประมาณ 30 เมตร เป็นเงิน 150,000 บาท
- 7. ถมและปรับดินจำนวน 100 คันรถบรรทุก 10 ล้อ เป็นเงิน 15,000 บาท
- 8. ทำประตูทางเข้ารถยนต์บ้านพักที่สร้างใหม่ให้ทุกหลัง เป็นเงิน 10,000 บาท

จึงได้นำเงินโอนไว้ถึงกลางเสนอกรมอัยการ และกรมอัยการได้มีความพอใจตามเงื่อนไขข้อเสนอของนายพิชัย คานกุล หัวหน้าผู้จัดการ หัวหน้าส่วนจักษุวิทยาไม่ชัยภูมิ และอนุญาตให้ดำเนินการต่อไปได้ โดยให้ควบคุมให้เป็นไปตามขอเสนอทุกประการ

ฉะนั้น จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ หากทางจังหวัดจะดำเนินการต่อไปอย่างใดแล้ว ขอให้โปรดแจ้งให้ทางอัยการจังหวัดทราบโดยด่วน เพื่อที่จะแจ้งกรมอัยการต่อไป.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง
 (ลงชื่อ) พูลสวัสดิ์ จรรยาสิทธิ์
 (นายพูลสวัสดิ์ จรรยาสิทธิ์)
 อัยการจังหวัดชัยภูมิ

ตำแหน่งที่ต้อง

(ลายเซ็น)

นายดำรงกุล พิชัยพลากร)
 ราชพัสดุจังหวัดชัยภูมิ

อัยการ
 โทร. ชัยภูมิ. 81

ที่ บร. ๐๒๐๓/๑๕๕๔๔

กระทรวงยุติธรรม

๕ มิถุนายน ๒๕๒๓

เรื่อง การปรับปรุงที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ๒๓๔๖ และ ๔๗๖๖

เรียน อธิบดีกรมธนารักษ์

อ้างถึง หนังสือกรมธนารักษ์ที่ กค.๐๔๐๕/๐๒๕๑๐ ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๒๓

ตามที่จังหวัดชัยภูมิขอให้นำที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ๒๓๔๖ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ ซึ่งอยู่ในความครอบครองใช้ประโยชน์ปลูกสร้างบ้านพักของศาล จังหวัดชัยภูมิ ออกเปิดประมูลให้เอกชนปลูกสร้างอาคารพาณิชย์ยกกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลัง และขอทราบที่ดินที่จะขอแลกเปลี่ยนเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า ๒ ไร่ ต้องการอยู่ห่างจากแปลงเดิมอย่างไร และบ้านพักที่โครงการจะขอใช้ก่อสร้างชก.เคยมีแบบมาตรฐานอยู่แล้วหรือไม่ นั้น

ขอเรียนว่า ที่ดินที่จะนำมาแลกเปลี่ยนชก.เคยจะอยู่ห่างที่ดินแปลงเดิมเท่าไร ไม่ใช่สาระสำคัญ ขอให้เป็นที่ดินที่มีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า ๒ ไร่ และเหมาะสมต่อการก่อสร้างบ้านพัก ผู้พิพากษาหัวหน้าศาลและบ้านพักอื่น ๆ ทั้งนี้โดยความเห็นชอบของกระทรวงยุติธรรม สำหรับบ้านพักที่จะก่อสร้างชก.เคย ดังนี้

- ๑. บ้านพักผู้พิพากษาหัวหน้าศาล ๑ หลัง ตามแบบแปลนมาตรฐานของกรมโยธาธิการ
- ๒. บ้านพักผู้พิพากษา ๑ หลัง ตามแบบแปลนมาตรฐานของกรมโยธาธิการ
- ๓. บ้านพักขุนการ ๒ หลังตามแบบบ้านพักมาตรฐานข้าราชการระดับ ๕ - ๖

ของกรมโยธาธิการ

บ้านพักที่ก่อสร้างชก.เคยแต่ละหลังจะต้องมีถนน ค.ส.ล. ตามแบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการ กว้างไม่ต่ำกว่า ๓ เมตร เชื่อมถนนสาธารณะเข้าบริเวณบ้านพัก พร้อมทั้งจัดทำลานจอดรถยนต์ ค.ส.ล. ภายในบ้านให้ด้วย กระทรวงยุติธรรมจะเป็นฝ่ายกำหนดค้ำยบริเวณก่อสร้าง ระบุจำนวนเนื้อที่จะใช้ก่อสร้าง ระบุการถมดิน รั้วบ้านพักเป็นรั้วคอนกรีตลูกสูง ๒ เมตร ตามแบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการ นอกจากก่อสร้างบ้านพักใหม่ชก.เคยแล้วต้องทำการปรับปรุงบ้านพักผู้พิพากษาหลังเก่า ๓ หลัง และบ้านพักจาศาลอีก ๑ หลัง แล้วทาสีให้ใหม่

/ พร้อมทั้งจัดทำรั้ว

18/18

พร้อมทั้งจัดทำไว้และ ผนวกกับงานจกรกฤษณ์ที่ตามแบบบ้านพักที่ก่อสร้างใหม่ให้ด้วย โดยผู้รับสัญญา
 จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จจึงจะเข้าไปรื้อถอนอาคารเดิมได้ หากเอกรชนที่จะมาก่อสร้าง
 อาคารพาณิชย์ไม่ชักธงที่จะปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าว กระทรวงยุติธรรมก็ไม่ชักธงที่
 กรมธนารักษ์จะนำที่ราชพัสดุแปลงดังกล่าวให้เอกรชนเข้าปลูกสร้างอาคารพาณิชย์ต่อไป
 จึงเรียนมาเพื่อทราบ.

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

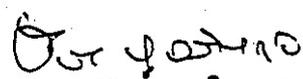
(ลงชื่อ) ศิริ อติโพธิ์
 (นายศิริ อติโพธิ์)

ปลัดกระทรวงยุติธรรม

กองคลัง

โทร. ๒๒๑๔๔๓

รับรองสำเนาอันถูกต้อง


 (นายประวิทย์ สุจริตกุล)

ศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ

เจิม พิมพ์/ทาน